CLASSIC FILAMENTS LIMITED

CIN L17114GJ1990PLC013667
RegdOffice : Plot No.1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat-395006.
Tel :0261-2540570 email: classicfilaments@ymail.com, Website: www.classicfilamentsltd.com

Date: 07/11/2023

To,
Dept. of Corporate Services
BSE Limited
PhirozeJeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai 400001

Dear Sir,

Ref: Stock Code - 540310 - CLASSIC FILAMENTS LIMITED

Sub: Newspaper Publication pertaining to Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended 30th September, 2023.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed copies of the newspaper publication pertaining to Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Half year ended 30th September, 2023. The same were published in the following newspapers on Tuesday, 7th November, 2023:
1. Financial Express (Gujarati),
2. Financial Express(English).

Please take the same on your records.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For **CLASSIC FILAMENTS LIMITED**

ANKITA PRASIDDHA SHROFF
Digitally signed by ANKITA PRASIDDHA SHROFF
Date: 2023.11.07 12:23:10 +05'30'

Ankita P. Shroff
Compliance Officer & Company Secretary
Membership No.: 36425
Address: Plot No. 1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat-395006

Encl: As Above

ZENLABS ETHICA LIMITED

Regd. Office: Plot No. 194-195, 3rd floor, Industrial area, Phase II, Ram Darbar, Chandigarh - 160002.
Tel: 0172-4651105, Email: queries@zenlabsethica.com
CIN: L74900CH1993PLC033112 | Website: www.zenlabsethica.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2023

Rupees in Lakhs (Except EPS)

Sr. No	Particulars	Quarter ended (Audited)		Half Year Ended
		01-07-2023 to 30-09-2023 (Un-audited)	01-07-2022 to 30-09-2022 (Un-audited)	01-04-2023 to 30-09-2023 (Un-audited)
1	Total Income from Operations	1428.8	1756.67	2790.86
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	12.39	54.53	22.22
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	12.39	54.53	22.22
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	8.81	41.43	15.45
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	9.52	41.88	14.64
6	Equity Share Capital	651.00	651.00	651.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			
8	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) - i) Basic ii) Diluted	 0.14 0.14	 0.64 0.64	 0.24 0.24

Notes: a) The above is an extract of the detailed format of Un-audited Financial Results for the the quarter and half year ended on September 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the Company's website www.zenlabsethica.com

b) The above financial results, as reviewed by Audit Committee, were approved and taken on record by the Board of Directors in their meeting held on November 06, 2023. The statutory auditor has expressed an unmodified audit opinion.

Date: 07 Nov. 2023
Place: Chandigarh

For ZENLABS ETHICA LIMITED
Sanjay Dhir
Whole Time Director (DIN-02452461)

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા / सेन्ट्रल बैंक ओफ इंडिया / CENTRAL BANK OF INDIA

ક્ષેત્રીય કાર્યાલય
લાલ દરવાજા,
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

પરિશિષ્ટ - ૪ - એ (નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ)

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ની વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજીથી વેચાણની નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે કરજદારો અને જામીનદારો ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર મિલકતો જે સિક્યોર્ડ લેણદાર, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે ગિરવે રાખેલ / ચાર્જ કરેલ છે, જેનો **ભૌતિક કબજો** સિક્યોર્ડ લેણદાર, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે તે **"જ્યાં છે", "જેમ છે" અને "જે કાંઈ છે"** તે આધારે કરજદારો અને જામીનદારો પાસેથી સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા બાકી રકમની વસૂલાત માટે **તા. ૨૮.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે.** સંબંધિત મિલકતો સામે અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) ની રકમ દર્શાવેલ છે.

અ નં.	કરજદારો / જામીનદારો / ગીરોકર્તાઓના નામ અને શાખા ની સંપર્ક વિગત	ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ અને બાકી રકમ	સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન	અનામત કિંમત અને ૧૦% ઈએમડી
1.	**શ્રીમતી સ્વેતા ગણપત ચૌહાણ (કરજદાર અને ગીરોદાર)** અને શ્રી ગણપત ભગાભાઈ ચૌહાણ (સહ–કરજદાર) **(અમદાવાદ સ્ટોક એક્ષચેન્જ શાખા, શ્રી દિપેન પંચામતીયા મોબાઈલ નં. 9909928863)**	05.12.2018 Rs. 10,28,929.38 + Interest+ Other Charges	ફ્લેટ નં. સી/૫૦૩, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૫૨.૭૪ સ્કે. મીટર્સ (બિલ્ડઅપ એરિયા) સાથે અવિભાજીત જમીન માપ ૧૯.૦૯ સ્કે. મીટર્સ સ્કીમ મંગલમૂર્તિ રેસીડેન્સી, બીનખેતી જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૧૦૯ સ્કે. મીટર્સ, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૮/૧ (જૂનો સર્વે નં. ૫૮૨/૩) ફાઈનલ પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૮૦, મોજે - વટવા, તાલુકા - દસ્ક્રોઈ, સબ જીલ્લો - અમદાવાદ - ૧૧ (અસલાલી) જીલ્લો - અમદાવાદ ની ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત જે શ્રીમતી સ્વેતા ગણપત ચૌહાણની માલીકી ચતુરસીમાઃ (સેલ ડીડ મુજબ) પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. સી/૫૦૨, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. સી/૫૦૪, ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. સી/૫૦૬, દક્ષિણઃ સોસાયટી રોડ. ચતુરસીમા (સાઈટ મુજબ) પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. સી/૫૦૨, પશ્ચિમઃ લીફ્ટ અને માર્જીન જગ્યા, ઉત્તરઃ પેસેજ, દક્ષિણઃ અન્ય મિલકત.	Rs. 984000 Rs. 98400
2.	**મેસર્સ બંસીધર રાઈસ મીલ (તેના ભાગીદારો), શ્રી મિલનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ પંચાલ (ભાગીદાર/ કરજદાર), શ્રી વિવેકકુમાર અતુલભાઈ પંચાલ (ભાગીદાર/ કરજદાર), શ્રી બ્રિજેશકુમાર નરેન્દ્રભાઈ પંચાલ (ભાગીદાર/ કરજદાર), શ્રીમતી હેમીનાબેન અતુલભાઈ પંચાલ (જામીનદાર), શ્રી ધ્રુવ અતુલભાઈ પંચાલ (જામીનદાર), શ્રી દિલીપભાઈ પુજાભાઈ પંચાલ (જામીનદાર), સુશ્રી નિશિતાબેન નરેન્દ્રભાઈ પંચાલ (જામીનદાર) અને પુજાભાઈ ડાહ્યાભાઈ પંચાલની વિધવા શ્રીમતી લીલાબેન રુજાભાઈ પંચાલ (લીંબાસી શાખા, શ્રી રાહુલ સિંહ (સીની. મેનેજર) (મો. 8980015881)**	11.10.2022 41000249.71 + Interest+ Other Charges	૧. રજીસ્ટર્ડ ગીરો મિલકત, શ્રી વિવેકકુમાર અતુલભાઈ પંચાલ, શ્રીમતી હેમીનાબેન અતુલભાઈ પંચાલ, શ્રી ધ્રુવ અતુલભાઈ પંચાલ, મિલકત એ/૧, રેવેન્યુ સર્વે બ્લોક નં. ૧૧૧, સિદ્ધીવિનાયક સોસાયટી, લિંબાસી, તાલુકા માતર જીલ્લો ખેડા, ગુજરાત - ૩૮૭૫૨૦, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૧૧+૧૧૩, પંચાયત નં. - ૨૫૨૦, માપ ૨૩૪.૦૦ સ્કે. મીટર્સ સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને પહેલો માળ, બાંધકામ અને કેબીન. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ ૭.૫ મીટર એપ્રોચ રોડ, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. એ/૨, ઉત્તરઃ ૬ મીટર રોડ, દક્ષિણઃ બ્લોક / સર્વે નં. ૧૧૨	Rs. 35,67,000 Rs.3,56,700
			૨. રજીસ્ટર્ડ ગીરો મિલકત, શ્રી મિલનકુમાર નરેન્દ્રભાઈ પંચાલની માલીકી, મિલકત એ/૨, રેવેન્યુ સર્વે બ્લોક નં. ૧૧૧, સિદ્ધીવિનાયક સોસાયટી, લિંબાસી, તાલુકા માતર જીલ્લો ખેડા, ગુજરાત - ૩૮૭૫૨૦, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૧૧+૧૧૩, પંચાયત નં. - ૨૫૨૧, માપ ૨૪૯.૦૦ સ્કે. મીટર્સ સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને પહેલો માળ, બાંધકામ અને કેબીન. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૧, પશ્ચિમઃ બ્લોક/સર્વે નં. ૮૬ ની જમીન, ઉત્તરઃ ૬ મીટર રોડ, દક્ષિણઃ બ્લોક / સર્વે નં. ૧૧૨	Rs. 36,54,000 Rs.3,65,400
	૪. રજીસ્ટર્ડ ગીરો મિલકત, શ્રી વિવેકકુમાર અતુલભાઈ પંચાલ, શ્રીમતી હેમીનાબેન અતુલભાઈ પંચાલ, શ્રી ધ્રુવ અતુલભાઈ પંચાલની માલીકી, મિલકત સુથાર વાડો લિંબાસી, તાલુકા માતર જીલ્લો ખેડા - ૩૮૭૫૨૦, પંચાયત મિલકત નં. ૧૦૩૨/૧, ૧૦૩૨/૨, ૧૦૩૨/૩, ૧૦૩૨/૪, માપ ૧૦૬.૯૫ સ્કે. મીટર્સ સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પહેલો માળ અને બીજો માળ, બાંધકામ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ રસ્તો, પશ્ચિમઃ સુથાર ફળીયુ, ઉત્તરઃ ગોપાલભાઈ લાલજીભાઈ ની મિલકત, દક્ષિણઃ રસ્તો.			Rs. 10,89,000 Rs.1,08,900
3.	**મેસર્સ નોવા ઈન્ફોટેક શ્રી મિતુલકુમાર કૃષ્ણકાન્ત દેસાઈ (પ્રોપરાઈટર/કરજદાર/ગીરોદાર) શ્રીમતી સુમિત્રાબેન કૃષ્ણકાન્ત દેસાઈ (જામીનદાર/ગીરોદાર) શ્રીમતી સૈફાલી મિતુલકુમાર દેસાઈ (જામીનદાર/ગીરોદાર) શ્રીમતી જશુમતીબેન દિનેશચંદ્ર વ્યાસ (જામીનદાર/ગીરોદાર) શ્રી કિરીટકુમાર રમેશભાઈ પટેલ (જામીનદાર/ગીરોદાર) (રીલીફ રોડ શાખા, અમદાવાદ, શ્રીકુટ્ટન એ., અધિકૃત અધિકારી, મોબાઈલ નં. 7567883829)**	16/04/2019 Rs. 2,90,32,085 + Interest + other charges	૧. ઈક્વિટેબલ ગીરો રહેણાંક મિલકત **બી-૩૦૨, ત્રીજો માળ, પ્રયાગ એવેન્યુ, હોલી ચાઈલ્ડ સ્કૂલ પાસે, પંચવટી, તાલુકાઃ કલોલ, જીલ્લોઃ ગાંધીનગર** જે શ્રી મિતુલ કૃષ્ણકાન્ત દેસાઈની માલીકી. રહેણાંક ફ્લેટ નં. બી/૩૦૨, ત્રીજો માળ, બી બ્લોક, પ્રયાગ એવેન્યુ, ૭૭.૭૧ સ્કે. મીટર્સ તેનીસાથે અવિભાજીત જમીન શેર ક્ષેત્રફળ ૪૧.૩૩ સ્કે. મીટર્સ સ્કીમ જમીન, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૦૫, ૧૦૬ ટી પી સ્કીમ નં. ૬, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૭૮/૧/૧, મોજેઃ ગામ બોરીસણા, તાલુકાઃ કલોલ, જીલ્લોઃ ગાંધીનગર અને સબ જીલ્લો કલોલ. સદર મિલકતની ચતુરસીમા આ મુજબ છેઃ પૂર્વઃ દિવાલ પછી માર્જીન જમીન પછી રોડ, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. બી/૩૦૧, ઉત્તરઃ દિવાલ પછી માર્જીન જમીન પછી રોડ, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. બી/૩૦૩	Rs.20,73,000 Rs. 2,07,300
	૨. ઈક્વિટેબલ ગીરો રહેણાંક મિલકત **બી-૫૦૧, પાંચમો માળ, પ્રયાગ એવેન્યુ, હોલી ચાઈલ્ડ સ્કૂલ પાસે, પંચવટી, તાલુકાઃ કલોલ, જીલ્લોઃ ગાંધીનગર** જે શ્રી મિતુલ કૃષ્ણકાન્ત દેસાઈની માલીકી. રહેણાંક ફ્લેટ નં. બી/૫૦૧, પાંચમો માળ, બી બ્લોક, પ્રયાગ એવેન્યુ, ૭૦.૧૦ સ્કે. મીટર્સ તેનીસાથે અવિભાજીત જમીન શેર ક્ષેત્રફળ ૩૭.૨૯ સ્કે. મીટર્સ સ્કીમ જમીન સાથે ધાબા નો પોતાનો ઉપયોગ કરવાનો અધિકાર ક્ષેત્રફળ ૯૩ સ્કે. યાર્ડ એટલે કે ૭૭.૭૫ સ્કે. મીટર્સ રેવેન્યુ સર્વે નં. ૧૦૫, ૧૦૬, ટીપી સ્કીમ નં. ૬ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૭૮/૧/૧, મોજેઃ ગામ બોરીસણા, તાલુકાઃ કલોલ, જીલ્લોઃ ગાંધીનગર અને સબ જીલ્લો કલોલ. સદર મિલકતની ચતુરસીમા આ મુજબ છેઃ પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. બી/૪૦૩, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. એ/૫૦૧, ઉત્તરઃ સીડી અને પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. બી/૪૦૧, દક્ષિણઃ દિવાલ પછી રોડ			Rs. 21,77,000 Rs. 2,17,700
4.	**શ્રીમતી સ્નેહલ મોહિત જોષી (કરજદાર અને ગીરોદાર) શ્રી મોહિત હરેશ જોષી (સહ-કરજદાર) (નારણપુરા શાખા, અમદાવાદ, શ્રી હરીષ પરીહાર, ચીફ મેનેજર, સંપર્કઃ 7567883822)**	29/11/2019 Rs. 20,56,610 Interest+ Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત ટેનામેન્ટ નં. ૪૭ (એ/૧૬), સૂર્યલોક સોસાયટી (સરિતા રખિયાલ કો– ઓપ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિમિટેડ), સોનારીયા બ્લોક સામે, જનરલ હોસ્પિટલ પાછળ, બાપુનગર, અમદાવાદ. ક્ષેત્રફળ ૬૦.૧૯ સ્કે. મીટર્સ, સર્વે નં. ૨૩૯, ટી.પી. સ્કીમ ૧૧, એફ.પી. નં. ૧૮૦, ગામ મોજે રખિયાલ, તાલુકા સીટી અને જીલ્લોઃ અમદાવાદ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વેઃ ટેનામેન્ટ નં. એ/૨૮, પશ્ચિમઃ સોસાયટી રોડ અને ટેનામેન્ટ નં. એ/૯, ઉત્તરઃ ટેનામેન્ટ નં. ૪૮ (એ/૧૭), દક્ષિણઃ ટેનામેન્ટ નં. ૪૬ (એ/૧૫)	Rs. 19,55,000 Rs. 1,95,500
5.	**શ્રી જીતેન્દ્ર જગદીશ સોલંકી (કરજદાર) અને શ્રીમતી પાર્વતીબેન જગદીશભાઈ સોલંકી (સહ-કરજદાર)** (સંતરામ રોડ શાખા, નડિયાદ, શ્રી વિનોદ સોની, ચીફ મેનેજર, મો. +91 8980015884)	20.04.2017 Rs. 12,74,617/- Interest+ Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત જે શ્રી જીતેન્દ્ર જગદીશ સોલંકી ની માલીકી. કર્મવીર સુંદરવાટીકા - ૧, ટાવર - ૨ અને ફ્લેટ નં. ૫૦૭, મોજે મરીદા, રેવેન્યુ સર્વે નં. ૨૬, મંજીપુરા ગામની સીમા, તાલુકા નડીયાદ અને સબ જીલ્લો ખેડા, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૪૫.૦૦ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ ફ્લેટ નં. ૫૦૮, પશ્ચિમઃ એપ્રોચ રોડ, ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. ૫૦૫, દક્ષિણઃ બાઉન્ડ્રી પછી ખેતી જમીન.	Rs. 12,20,000 Rs. 1,22,000
6.	**શ્રી દિપલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ (કરજદાર) અને શ્રી હસમુખભાઈ જીવાભાઈ પટેલ (સહ-કરજદાર)** (સંતરામ રોડ શાખા, નડિયાદ, શ્રી વિનોદ સોની, ચીફ મેનેજર, મો. +91 8980015884)	09/04/2018 Rs.26,43,858 + Interest+ Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત જે શ્રી દિપલકુમાર હસમુખભાઈ પટેલ અને શ્રી હસમુખભાઈ જીવાભાઈ પટેલ ની માલીકી. બી-૪૨, કર્મવીર સુંદરવન, સર્વે નં. ૨૯, ગામ સીમા માનજીપુર, તાલુકા નડિયાદ, જીલ્લોઃ ખેડા, ગુજરાત. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ ૬ મીટર એપ્રોચ રોડ, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. બી/૨૯, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. બી-૪૧, દક્ષિણઃ એપ્રોચ રોડ.	Rs. 29,45,000 Rs. 2,94,500
7.	**શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન અભિજીતકુમાર ઝા (કરજદાર અને ગીરોદાર)** (સંતરામ રોડ શાખા, નડિયાદ, શ્રી વિનોદ સોની, ચીફ મેનેજર, મો. +91 8980015884)	20/06/2019 24,26,149/- + Interest+ Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત જે શ્રીમતી ચંદ્રિકાબેન અભિજીતકુમાર ઝા ની માલીકી. પ્લોટ નં. જી/એ/૧, કર્મવીર સુંદરવન - ૩, માનજીપુરા રોડ, તાલુકા નડિયાદ, જીલ્લોઃ ખેડા, ગુજરાત સર્વે નં. - ૨૬, ક્ષેત્રફળ ૫૯.૨૫ સ્કે. મીટર્સ + ૩૦ સ્કે. મીટર્સ કોમન પ્લોટ કુલ ૮૯.૨૫ સ્કે. મીટર્સ તેનીસાથે બિલ્ડીંગ અને ફીક્ષડ સ્ટ્રક્ચર. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ કર્મવીર સુંદરવન - ૩ દુકાનોની બાઉન્ડ્રી પછી, પશ્ચિમઃ એપ્રોચ રોડ, ઉત્તરઃ કર્મવીર સુંદરવન - ૩ દુકાનો અને કોમન રોડ ની બાઉન્ડ્રી પછી, દક્ષિણઃ હાઉસ નં. જી-૧	Rs. 21,89,000 Rs. 2,18,900
8.	**શ્રી વિજયકુમાર તિજરામ ચોકસે (કરજદાર)** (સંતરામ રોડ શાખા, નડિયાદ, શ્રી વિનોદ સોની, ચીફ મેનેજર, મો. +91 8980015884)	01.09.2017 Rs.19,91,408 + Interest + Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત, જે શ્રી વિજયકુમાર તિજરામ ચોકસેની માલીકી. પ્લોટ નં. એફ/૧૨, કર્મવીર સુંદરવન - ૩, કર્મવીર સુંદરવાટીકા પાસે, મનજીપુરા રોડ, નડિયાદ, તાલુકા - નડિયાદ, જીલ્લોઃ ખેડા, ગુજરાત સર્વે નં. ૨૬ ઈન્ડેક્ષ નં. ૧૮૫૬, ક્ષેત્રફળ ૪૪.૦૦ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ પ્લોટ નં. એફ/૬૫, પશ્ચિમઃ એપ્રોચ રોડ, ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. એફ/૧૩, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. એફ/૧૧.	Rs.13,31,000 Rs. 1,33,100

- **નિરીક્ષણના તારીખ અને સમયઃ ૨૧.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરના ૧.૦૦ થી બપોરના ૩.૦૦ સુધી**
- **ઈચ્છુક બિડર્સ / ખરીદદારે હરાજીના સમય પહેલા તેના/તેણીના ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં ઓનલાઈન મોડનો ઉપયોગ કરીને ઈએમડી રકમ ટ્રાન્સફર કરવાની રહેશે.**
- **ઈ-હરાજી તા. ૨૮.૧૧.૨૦૨૩, સમય બપોરના ૧ થી ૩ સુધી ૧૦ મિનિટના ઓટો એક્સ્ટેન્શન સાથે**

હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રોવાઈડર https://www.mstcecommerce.com દ્વારા કરાવવામાં આવશે. બીડર વેબસાઈટ https://www.mstcecommerce.com પર રજિસ્ટર થશે અને કેવાયસી દસ્તાવેજો અપલોડ કરશે અને સર્વિસ પ્રોવાઈડર દ્વારા કેવાયસી દસ્તાવેજોની ચકાસણી થયા પછી, નેફ્ટ /આરટીજીએસ/ટ્રાન્સફર દ્વારા (https://www.mstcecommerce.com થી ચલન જનરેટ થયા પછી) ગ્લોબલ ઈએમડી વૉલેટમાં ઈએમડી જમા કરાવવાની રહેશે. વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે આપેલ લિંક www.centralbankofindia.co.in સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર અથવા હરાજીના પ્લેટફોર્મ (https://www.mstcecommerce.com) પર જોવા વિનંતી છે. હેલ્પલાઈન નં.-૦૩૩-૨૨૯૦૧૦૦૪ અથવા સંબંધિત શાખા અથવા સંબંધિત અધિકૃત અધિકારી અથવા ક્ષેત્રીય કાર્યાલય, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ, શ્રી વિષ્ણુ કુમાર શર્મા, અધિકૃત અધિકારી સંપર્ક ૮૧૦૩૫૨૨૮૫૮ નો ચાલુ કામકાજના દિવસ દરમ્યાન સંપર્ક કરી શકશે.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ કાયદાકીય ૧૫ દિવસીય વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને સિક્યોર્ડ લેણદારના બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની જાણ કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૦૭.૧૧.૨૦૨૩, સ્થળ : અમદાવાદ | અસલ અંગ્રેજી પરથી અનુવાદ | સહી /- અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

Central Bank of India / સેન્ટ્રલ બેંક ઑફ ઈન્ડિયા
1911 से आपके लिए "केंद्रित" CENTRAL TO YOU SINCE 1911

શાખાઃ પાલડી શાખા, અમદાવાદ

સરફેસી કાયદા ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચેના ઉધારકર્તા **૧. શ્રીમતી વૈશાલી પ્રદીપ ઠક્કર (કરજદાર), (૨) પ્રિતીબેન હરીશભાઈ ઠક્કર (જામીનદાર)** તેમણે મેળવેલી ધિરાણ સવલતો જેમ કે HOME LOAN બેંક માંથી લીધેલ **૧. શ્રીમતી વૈશાલી પ્રદીપ ઠક્કર (કરજદાર), (૨) પ્રિતીબેન હરીશભાઈ ઠક્કર (જામીનદાર)** ના નામે લીધેલી જેની મૂળ રકમ અને વ્યાજ ભરવામાં કસૂર કરેલ છે અને તેમની લોન નોન પરફોર્મિંગ એસેટ (એનપીએ) વર્ગીકૃત કરવામાં આવી છે. તેમને નોટીસ સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ – ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત તેમના છેલ્લા અને જાણીતા સરનામા ઉપર પાઠવવામાં આવેલ પરંતુ તે "Left" & "Not Known" રીમાર્ક સાથે પરત થયેલ છે. તેથી આ જાહેર નોટીસ મારફતે જાણ કરવામાં આવે છે.

ઉધારકર્તાનું નામ અને સરનામું

શ્રીમતી વૈશાલી પ્રદીપ ઠક્કર (કરજદાર), રહેણાંકઃ ૮૭, શારદાનગર સોસાયટી, ન્યુ વિકાસ ગૃહ રોડ, પાલડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૭. **(૨) પ્રિતીબેન હરીશભાઈ ઠક્કર (જામીનદાર)**, રહેણાંકઃ ૩૦૩, હિમાલ્યા કલીસ્ટા, જૈન નગર, પાલડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૭. મિલકતનું સરનામુંઃ ડી-૫૦૧ અને ડી-૫૦૨, દેવકૃપા ડિવાઈન, આયોજન નગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૪૫.

LOAN DETAILS					Demand Notice Date	Due Amount
લોનનો પ્રકાર	એકાઉન્ટ નંબર	લોનની રકમ	વ્યાજ દર	૨૧.૦૮.૨૦૨૩ સુધીની બાકી રકમ	21/08/2023	Rs.21,06,211/- તા. ૨૧/૦૮/૨૦૨૩ સુધી + વ્યાજ
HOME LOAN	3938144673	20,00,000/-	9.70% p.a.	21,06,211/-	Date of NPA 29/07/2023	
	TOTAL	20,00,000/-				Rs. 21,06,211/-

ગીરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

મિલકત - ૧ : ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત રહેણાંક ઘર જે શ્રીમતી વૈશાલી પ્રદીપ ઠક્કરની માલીકી, ફ્લેટ નં. ડી/૫૦૧, પાંચમો માળ, ડી-બ્લોક, ટી.પી. નં. ૭૩, એફ.પી. નં. ૨૭/૧, સર્વે નં. - ૫૮, મોજે - વિંઝોલ, તાલુકા - દસ્કોઈ, આયોજન નગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૪૫. ક્ષેત્રફળ એરિયા ૫૬.૫૯ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. ડી-૫૦૪, પશ્ચિમઃ માર્જીન પછી ખૂલ્લો પ્લોટ, ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. ડી-૫૦૪, દક્ષિણઃ માર્જીન પછી બ્લોક - સી.

મિલકત - ૧ : ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત રહેણાંક ઘર જે શ્રીમતી વૈશાલી પ્રદીપ ઠક્કરની માલીકી, ફ્લેટ નં. ડી/૫૦૨, પાંચમો માળ, ડી-બ્લોક, ટી.પી. નં. ૭૩, એફ.પી. નં. ૨૭/૧, સર્વે નં. - ૫૮, મોજે - વિંઝોલ, તાલુકા - દસ્કોઈ, આયોજન નગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૪૫. ક્ષેત્રફળ એરિયા ૫૬.૫૯ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. ડી-૫૦૩, પશ્ચિમઃ માર્જીન પછી ખૂલ્લો પ્લોટ, ઉત્તરઃ બ્લોક-ઈ, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. ડી-૫૦૧.

નોટીસ બજવણી માટેના અન્ય પગલાં લેવાઈ રહ્યા છે ઉપરોક્ત ઉધારકર્તાને આથી આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના ૬૦ દિવસની અંદર બાકી રકમની ચૂકવણી કરવા જણાવવામાં આવે છે. તેમા કસૂર થતાં આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસ પૂરા થયા બાદ સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) મુજબ આગળ પગલાં ભરવામાં આવશે.

સ્થળઃ અમદાવાદ | સહી/- અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા / सेन्ट्रल बैंक ओफ इंडिया / CENTRAL BANK OF INDIA

ક્ષેત્રીય કાર્યાલય
લાલ દરવાજા,
અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

પરિશિષ્ટ - ૪ - એ (નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ)

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ની વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજીથી વેચાણની નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને વિશેષ રીતે કરજદારો અને જામીનદારો ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે આપેલ સ્થાવર મિલકતો જે સિક્યોર્ડ લેણદાર, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા પાસે ગિરવે રાખેલ / ચાર્જ કરેલ છે, જેનો **ભૌતિક કબજો** સિક્યોર્ડ લેણદાર, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે તે **"જ્યાં છે", "જેમ છે" અને "જે કાંઈ છે"** તે આધારે કરજદારો અને જામીનદારો પાસેથી સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા બાકી રકમની વસૂલાત માટે **તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ કરવામાં આવશે.** સંબંધિત મિલકતો સામે અનામત કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) ની રકમ દર્શાવેલ છે.

અ નં.	કરજદારો / જામીનદારો / ગીરોકર્તાઓના નામ અને શાખા ની સંપર્ક વિગત	ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ અને બાકી રકમ	સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન	અનામત કિંમત અને ૧૦% ઈએમડી
1.	**મેસર્સ સિદ્ધી વિનાયક ક્રિએશન (તેના પ્રોપરાઈટર) શ્રી રાકેશ અશોકલાલ ચભાડીયા (પ્રોપરાઈટર અને ગીરોદાર)** **(શાહપુર રોડ શાખા, અમદાવાદ શ્રી અનકિત ભાર્ગવા, શાખા હેડ મોબાઈલ નં. 8980015899)**	10.05.2022 Rs.1446381. 00 + Interest+ Other Charges	ઈક્વિટેબલ ગીરો મિલકત ફ્લેટ જે શ્રી રાકેશ અશોકલાલ ચાબડીયાની માલીકી. આઈ-૧૦૩, પહેલો માળ, કૌટીલ્ય ફ્લેટ, સામર્થ્ય સ્ટેટ્સ, ડી-કેબીન, સર્વે નં. ૨૦૭પી, ટીપીએસ નં. ૧૯, એફ.પી. નં. ૫૧, મોજે - કાલી ગામ સબ જીલ્લો અમદાવાદ - ૨ (વાડજ) જીલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૦૫, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૦૦ સ્કે. મીટર્સ. ચતુરસીમાઃ પૂર્વઃ કોમન દિવાલ ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૨, ઉત્તરઃ પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૬, પશ્ચિમઃ પેસેજ, લીફ્ટ પછી ફ્લેટ નં. આઈ/૧૦૪, દક્ષિણઃ માર્જીન પછી જલતરંગ સોસાયટી	Rs.20,44,000 Rs.2,04,400

- **નિરીક્ષણના તારીખ અને સમયઃ ૦૧.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરના ૧.૦૦ થી બપોરના ૩.૦૦ સુધી**
- **ઈચ્છુક બિડર્સ / ખરીદદારે હરાજીના સમય પહેલા તેના/તેણીના ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં ઓનલાઈન મોડનો ઉપયોગ કરીને ઈએમડી રકમ ટ્રાન્સફર કરવાની રહેશે.**
- **ઈ-હરાજી તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૩, સમય બપોરના ૧ થી ૩ સુધી ૧૦ મિનિટના ઓટો એક્સ્ટેન્શન સાથે**

હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રોવાઈડર https://www.mstcecommerce.com દ્વારા કરાવવામાં આવશે. બીડર વેબસાઈટ https://www.mstcecommerce.com પર રજિસ્ટર થશે અને કેવાયસી દસ્તાવેજો અપલોડ કરશે અને સર્વિસ પ્રોવાઈડર દ્વારા કેવાયસી દસ્તાવેજોની ચકાસણી થયા પછી, નેફ્ટ /આરટીજીએસ/ટ્રાન્સફર દ્વારા (https://www.mstcecommerce.com થી ચલન જનરેટ થયા પછી) ગ્લોબલ ઈએમડી વૉલેટમાં ઈએમડી જમા કરાવવાની રહેશે. વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે આપેલ લિંક www.centralbankofindia.co.in સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર અથવા હરાજીના પ્લેટફોર્મ (https://www.mstcecommerce.com) પર જોવા વિનંતી છે. હેલ્પલાઈન નં.-૦૩૩-૨૨૯૦૧૦૦૪ અથવા સંબંધિત શાખા અથવા સંબંધિત અધિકૃત અધિકારી અથવા ક્ષેત્રીય કાર્યાલય, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ, શ્રી વિષ્ણુ કુમાર શર્મા, અધિકૃત અધિકારી સંપર્ક ૮૧૦૩૫૨૨૮૫૮ નો ચાલુ કામકાજના દિવસ દરમ્યાન સંપર્ક કરી શકશે.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ કાયદાકીય ૩૦ દિવસીય વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને સિક્યોર્ડ લેણદારના બાકી લેણાંની વસૂલાત માટે સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની જાણ કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૦૭.૧૧.૨૦૨૩, સ્થળ : અમદાવાદ | અસલ અંગ્રેજી પરથી અનુવાદ | સહી /- અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

Government of India Ministry of Finance

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II

3rd Floor, Bhikhubhai Chambers, Near Kochrab Ashram Paldi, Ahmedabad, Gujarat.

FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 36 & 37 of DRT Regulations, 2015] [See Rule 52(1) (2) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTORS ACT, 1993.

E-AUCTION / SALE NOTICE [THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM/PUBLICATION]

RP/RC NO. 178/2022 | **OA No. 819/2019**

Certificate Holder Bank	**The South Indian Bank Ltd.**
V/s	
Certificate Debtors	**M/s. Riya Enterprise & Ors.**

To,

C.D. No. 1 : M/s. Riya Enterprise & Ors.
A Partnership Firm, B-105 , Sahyog Apartment, New Rander Road, Near Palanpur Jakatnaka, Surat, Gujarat.
C.D. No. 2 : Mr. Yogesh Arvindbhai Chalttanwala, 6/1638, Gundi Sheri, Lal Darwaja, Mahidharpura, Surat, Gujarat - 395003.
C.D. No. 3 : Mr. Manish Sakarchand Shah, A-1002, Rajhans Wings, Beside L.P. Savani Vidyalaya, Palanpur Canal Road, Surat, Gujarat - 395009.

The aforesaid CDs No. 1 - 3 have failed to pay the outstanding dues of **Rs. 4,68,89,787.40 (Rupees Four Crore Sixty Eight Lakhs Eighty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Seven and Forty Paisa Only)** as on 05.07.2019 including interest in terms of judgment and decree dated 16.06.2022 passed in **O.A. No. 819/2019** as per my order dated 26.10.2023 the under mentioned property(s) will be sold by public e - auction in the aforementioned matter. The auction sale will be held through **"online e-auction"** website : **https://www.bankeauctions.com.**

Lot No.	Description of the Properties	Reserve Price (Rounded off)	EMD 10 % or (Rounded off)
1.	Shop No. A/02 (as per sanction plan 108 paiki) admeasuring 205.95 sq,. mtrs. Carpet area of the said Shop, along with undivided proportionate share in land with all right of on Higher Ground Floor of Building No. B, PF "Sarthi Residency" constructed on Non Agricultural bearing Revenue Survey No. 23M, its Block No. 20 situated at Moje Village - Kumbhariya, Tal. Choryasi, Dist. Surat.	**Rs. 80.00 Lakhs**	**Rs. 8.00 Lakhs**

Note* In respect of any claims to be received, if any, priority of payment will be decided in terms of Section 31-B of the RDB Act, 1993 (as amended in the year 2016).
EMD shall be deposited by through RTGS / NEFT as per details as under :-

Beneficiary Bank Name	**The South Indian Bank Ltd.**		
Beneficiary Bank Address	**Surat Main Branch, Ashok Weaving Works, Near Golden Plaza, 3/2885 C, Paiki 28B C, Malini Wadi, Salabatpura, Surat, Gujarat - 395002.**		
Beneficiary Account	**0179073000010463**	**IFSC Code**	**SIBL0000179**

1. The bid increase amount will be Rs. 1.00 Lacs for Lot No. 1.
2. Prospective bidders may avail online training from service provider **C1 India Pvt. Ltd. (Tel. Helpline No. 7291981124 / 1125 / 1126 and Mr. Bhavik Pandya (Mobile No. 8866682937), Helpline E - Mail ID : support@bankeautions.com and for any property related queries may contact Mr. Anuj Mohanty (M : 9619889237) & Darshan S Bhavikatti (M : 9620704416).**
3. Prospective bidders are advised to visit website **https://www.bankeauctions.com** for detailed terms & conditions and procedure of sale before submitting their bids.
4. The prospective bidders are advised to adhere payment schedule of 25% (Minus EMD) immediately after fall of hammer / close of Auction and 75 % within 15 days from the date of auction and if 15th day is Sunday or Other Holiday, then on immediate next first bank working day. No request for extension will be entertained.
5. The properties are being put to sale on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND " AS IS WHATEVER"** basis and prospective buyers are advised to carry out due diligence properly.
6. Schedule of auction is as under :-

SCHEDULE OF AUCTION

1.	Inspection of Property	**28.11.2023, 11.00 AM to 2.00 PM**
2.	Last date for receiving bids alongwith earnest money and uploading documents including proof of payment made.	**19.12.2023 Upto 05.00 PM**
3.	**E - Auction**	**20.12.2023 Between 12.00 PM to 1.00 PM** (with auto extension clause of 3 minutes, till e-auction ends)

SEAL

(PRAKASH MEENA)
Recovery Officer - II,
Debts Recovery Tribunal - II,
Ahmedabad

SBI ભારતીય સ્ટેટ બેંક
સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ્સ રીકવરી બ્રાંચ - ૦૫૧૮૧
૧લો માળ, રત્ના આર્કેડ્સ, ૪૨, સરદાર પટેલ નગર, ઓફ સી. જી. રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, ઈમેલ : sbi.05181@sbi.co.in

(નિયમ ૮(૧) કબજા નોટીસ

જ્યારે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી **સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા** સિક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ અને સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ,૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ (૧૨) ને નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લઇને **૨૧.૦૭.૨૦૨૦ના ડિમાન્ડ નોટિસ** ઇસ્યું કરી હતી જેના દેવાદાર **મે. ક્રિસવેલ્ડ ઇલેક્ટ્રોડ એન્જીન્યરિંગ, (ભાગીદાર- શ્રીમતિ ઇન્દીરાબેન રવિન્દ્રભાઇ ચૌહાણ, શ્રીમતિ શિતલબેન મિતેશકુમાર પંચાલ, શ્રીમતિ સલમાબેન અનવરભાઇ લુહાર અને શ્રીમતિ વહિદાબેન મહેબુબભાઇ લુહાર) ને** નોટિસમા દર્શાવેલ રકમ **રૂપિયા ૪૯,૨૬,૭૪૦.૧૬ (રૂપિયા ઓગણપચાસ લાખ છવ્વીસ હજાર સાતસો ચાલીસ અને પૈસા સોળ પુરા પેનલ વ્યાજ રા. ૧,૨૩,૭૭૦.૨૨ સહિત) ૨૧.૦૭.૨૦૨૦.** તમો ઉપરોક્ત રકમ માં આકસ્મીક ખર્ચા, કોસ્ટ, ચાર્જીસ સહિત કરાર આધારે આગામી વ્યાજ આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોમાં ચુકવવા માટે જવાબદાર છો.

દેવાદાર રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, દેવાદાર/જામીનદાર અને જાહેર જનતાને આથી નોટિસ આપી જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનારે મિલકતનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** તે/તેણીએ આ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લઇને **૨ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ના લીધો છે** જેનું વર્ણન નીચે મુજબ છે.

દેવાદાર/ગીરોદાર ખાસ અને જાહેર જનતાને આથી આ મિલકત સાથે વ્યવહાર કરવા સામે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે વ્યવહાર કરશો તો તે સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાની રકમ **રૂપિયા ૪૯,૨૬,૭૪૦.૧૬ (રૂપિયા ઓગણપચાસ લાખ છવ્વીસ હજાર સાતસો ચાલીસ અને પૈસા સોળ પુરા પેનલ વ્યાજ રા. ૧,૨૩,૭૭૦.૨૨ સહિત) ૨૧.૦૭.૨૦૨૦. તમો ૨૨.૦૭.૨૦૨૦** થી તે ઉપર ઉપરોક્ત રકમમાં આકસ્મીક ખર્ચા, કોસ્ટ, ચાર્જીસ સહિત કરાર આધારે આગામી વ્યાજ ચુકવવા માટે જવાબદાર છો.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ શેડ અને વર્તમાન અને ભાવિ સ્ટોક્સ, કાચો માલ, માલસામાન, બુક-દેવું અને વાહનો અને લેનારા(ઓ)ની અન્ય તમામ જંગમ વર્તમાન અસ્ક્યામતો સહિત પ્રાપ્તિપાત્ર, માલના ટાઇટલના દસ્તાવેજો, બાકી નાણાં, બિલો, ઇન્વોઇસેસ, દસ્તાવેજો, કરારો, વીમા પોલિસીઓ, બાંયધરી, એંગેજમેન્ટની સિક્યોરિટીઝ, રોકાણો અને અધિકારો અને વર્તમાન મશીનરી અને તમામ ભાવિ મશીનરી જે લોન લેનારના કબજામાં છે અથવા તેના નિયંત્રણ હેઠળ છે અથવા પુંસરી ખાતે અથવા જ્યાં સંગ્રહિત અને રાખવામાં આવી છે અને પછી ભલે તે લોન લેનારના કબજામાં હોય અથવા શિપમેન્ટ ટ્રાન્ઝિટ અથવા ડિલિવરીના કોર્સમાં હોઈ શકે તેવા તમામ માલસામાન, વાહનો, અન્ય જંગમ અસ્ક્યામતો સહિત બેંક અથવા કોઈપણ તૃતીય પક્ષની.

તારીખ : ૦૨.૧૧.૨૦૨૩ | **અધિકૃત અધિકારી**
સ્થળ : અમદાવાદ | **ભારતીય સ્ટેટ બેંક**

ક્લાસીક ફિલામેન્ટ્સ લિમીટેડ

CIN L17114GJ1990PLC013667
રજી. ઓફિસઃ પ્લોટ નં.૧, પ્રિયંકા હાઉસ, ઉમિયાધામ રોડ, વરાછા, સુરત-૩૯૫૦૦૬. ફોનઃ ૦૨૬૧-૨૫૪૦૫૭૦
email: classicfilaments@ymail.com I Website: www.classicfilamentsltd.com

૩૦–૦૯–૨૦૨૩ ના રોજ સમાપ્ત થયેલા ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક સમયગાળાના અનઓડિટેડ નાણાંકીય પરીણામોનો સાર (₹ લાખમાં)

વિગત	ત્રીમાસીકની સમાપ્તીએ (બિનઅન્વેપીત)			અર્ધ વાર્ષિકની સમાપ્તીએ (બિનઅન્વેપીત)		પાછલા વર્ષની સમાપ્તીએ (અન્વેપીત)
	૩૦.૦૯.૨૦૨૩	૩૧.૦૬.૨૦૨૩	૩૦.૦૯.૨૦૨૨	૩૧.૦૯.૨૦૨૩	૩૦.૦૯.૨૦૨૨	૩૧.૦૩.૨૦૨૩
સંચાલન માંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	૦.૦૦	૦.૦૦	૦.૦૦	૦.૦૦	૦.૦૦	૦.૦૦
અન્ય આવક	૦.૦૦	૦.૦૦	−૦.૦૭	૦.૦૦	૦.૨૨	૦.૨૩
સમયગાળાનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) (ટેક્ષ, અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ આઈટમો પહેલા)	૦.૦૦	૦.૦૦	−૦.૦૭	૦.૦૦	૦.૨૨	૦.૨૩
સમયગાળાનો ચોખ્ખો નફો / (ખોટ) ટેક્ષ પછી અને (અપવાદીત અને / અથવા અસાધારણ આઈટમો પછી)	−૧.૮૫	−૫.૪૬	−૧.૯૯	−૭.૩૧	−૬.૩૩	−૯.૬૦
સમયગાળાની કુલ એકત્રીત આવક (સમયગાળાના નફા/(ખોટ) (ટેક્ષ પછી) અને અન્ય એકત્રીત આવક (ટેક્ષ પછી)	−૧.૮૫	−૫.૪૬	−૧.૯૯	−૭.૩૧	−૬.૩૩	−૯.૬૦
પેઈડ અપ ઈક્વીટી શેર કેપીટલ (પ્રતિ શેર રૂા.૧૦/- ની મૂળ કિંમત પ્રમાણે)	૬૧૧.૩૩	૬૧૧.૩૩	૬૧૧.૩૩	૬૧૧.૩૩	૬૧૧.૩૩	૬૧૧.૩૩
ભંડોળ (પૂનઃમુલ્યાંકિત ભંડોળ બાદ કરતા)	–	–	–	–	–	−૨૨.૪૦
શેર દીઠ આવક (મૂળ કિંમત રૂા.૧૦/-) (હાલ માં કાર્યરત અને બંધ કરવામાં આવેલ સંચાલન માટે) મૂળ એકત્રીત	 −૦.૦૩ −૦.૦૩	 −૦.૦૯ −૦.૦૯	 −૦.૦૩ −૦.૦૩	 −૦.૧૧ −૦.૧૧	 −૦.૧૦ −૦.૧૦	 −૦.૧૬ −૦.૧૬

નોંધઃ
૧. સેબીના (એલ.ઓ.ડી.આર.) નિયમ ૨૦૧૫ ની કલમ ૩૩ મુજબ સ્ટોક એક્ષચેન્જોમાં આપવામાં આવેલ ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક નાણાંકીય પરિણામોનો ટુંક સાર ઉપર આપવામાં આવ્યો છે. ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક નાણાંકીય પરિણામો કંપનીની વેબસાઈટ www.classicfilamentsltd.com અને બોમ્બે સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઈટ એટલે કે www.bseindia.com. પર સંપૂર્ણ અહેવાલ ઉપલબ્ધ છે.
૨. તા. ૩૦ –૦૯–૨૦૨૩ ના રોજ મળેલી બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની મિટીંગમાં ૦૬ નવેમ્બર૨૦૨૩ ના રોજ સમાપ્ત થયેલા ત્રીમાસીક અને અર્ધવાર્ષિક સમયગાળાના અનઓડિટેડ નાણાંકીય પરીણામો ઓડિટ કમીટી દ્વારા ધ્યાને લેવામાં આવ્યા હતા.
૩. #- ખાસ અને / અથવા વિશિષ્ટ આઈટમો જે નફા અને નુકસાનના સરવૈયામાં Ind-AS Rules / AS Rules ના સંદર્ભમાં, બંનેમાંથી જે લાગુ પડતું હોય તે પ્રમાણે સમાવિષ્ટ કરવામાં આવ્યા છે.

ક્લાસીક ફિલામેન્ટ્સ લિ.
સહી/- ભરત પટેલ
ડાયરેક્ટર એન્ડ સી.એફ.ઓ.
DIN - 00249234

તા.: ૦૬.૧૧.૨૦૨૩
સ્થળઃ સુરત

SBI ભારતીય સ્ટેટ બેંક

સ્ટ્રેસ્ડ એસેટ મેનેજમેન્ટ શાખા : બીજો માળ, પરમસિધ્ધી કોમ્પ્લેક્ષ, વી. એસ. હોસ્પિટલ સામે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯, ● **ફોન :** ૦૭૯-૨૬૫૮૧૦૮૧/૧૨૦૬, ● **ઈમેલ :** sbi.04199@sbi.co.in

પરિશિષ્ટ-૪ [નિયમ ૮(૧)] **પઝેશન નોટીસ** (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **ભારતીય સ્ટેટ બેંક, SAM શાખા ના** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ તથા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ ડીમાન્ડ નોટીસ હેઠળ **તા. ૨૧.૧૧.૨૦૨૨** ના રોજ (બેંકે તા. ૨૦.૧૨.૨૦૨૨ ના રોજ ફાઈનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ (અંગ્રેજી + ગુજરાતી) ઓલ ગુજરાત કોમ્બોમાં ડીમાન્ડ નોટીસ પ્રકાશીત કરી હતી) માંગણા નોટીસ જારી કરીને ઉધારકર્તા **મે. માર્ગો પ્લાયવુડ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, ઉધારકર્તા / ડાયરેક્ટર / જામીનદાર / મોર્ગેજર : (૧). શ્રી સંદિપકુમાર પુરણચંદ ગુપ્તા (૨). શ્રી અજય પુરણચંદ ગુપ્તા, (૩). શ્રીમતી કૃતિકા સંદિપ ગુપ્તા, (૪). શ્રીમતી નિલમ અજય ગુપ્તા** ની ડીમાન્ડ નોટીસમાં જણાવેલ તા. ૧૮.૧૧.૨૦૨૨ સુધીની બાકી રકમ **રૂા. ૧૮,૨૨,૫૩,૪૫૧.૩૮ (રૂા. અઢાર કરોડ બાવીસ લાખ ત્રેપન હજાર ચારસો એકાવન અને આડત્રીસ પૈસા પુરા)** અને પછીનું ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચાઓ વગેરે બાદ રીકવરી જો હોય તો સાથે આ નોટીસ મળ્યાની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ઉધારકર્તા ને ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં ઉધારકર્તા / ડાયરેક્ટર / જામીનદાર / મોર્ગેજર તમો તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ ના નિયમ - ૮ સાથે મળેલ સત્તાની રૂએ બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **તા. ૦૫.૧૧.૨૦૨૩** ના રોજ **પ્રત્યક્ષ કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા / ડાયરેક્ટર / જામીનદાર / મોર્ગેજર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે આ મિલકત અંગે કોઈ સોદો કરવો નહી અને આ મિલકત અંગે કોઈ પણ સોદો કરશે તો આ **ભારતીય સ્ટેટ બેંક** ની તા. ૧૮.૧૧.૨૦૨૨ સુધીની બાકી રકમ **રૂા. ૧૮,૨૨,૫૩,૪૫૧.૩૮ (રૂા. અઢાર કરોડ બાવીસ લાખ ત્રેપન હજાર ચારસો એકાવન અને આડત્રીસ પૈસા પુરા)** અને ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચાઓ વગેરે બાદ રીકવરી જો હોય તો સાથે બોજાને આધિન રહેશે.

"સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે."

ગિરવે મુકેલ મિલકતનું વર્ણન

વર્ણન	માલિક
તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો બીન ખેતીલાયક જમીનનો રહેણાંક હેતુ માટેનો ફ્લેટ નં. એચ/૧૦૨, પહેલો માળ, સેક્ટર - ૧, એસ. નં. ૩૧૫/૧, ૩૧૫/૨, ૩૧૮/૨ થી ૩૧૮/૬, બ્લોક નં. ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૭ થી ૪૩૯, સન સીટી ટાઉનશીપ, ગામ - બોપલ, તાલુકો - દસ્ક્રોઈ - અમદાવાદ, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૧ સ્કે. યાર્ડ. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** ફ્લેટ નં. એચ-૧૦૩, **પશ્ચિમે :** કોમન પ્લોટ અને માર્જીન, **ઉત્તરે :** સીડી અને બ્લોક - આઈ, **દક્ષિણે :** ફ્લેટ નં. એચ-૧૦૧.	શ્રી સંદિપ પુરણચંદ ગુપ્તા, શ્રીમતી ક્રિતીકા સંદિપ ગુપ્તા, શ્રી અજય પુરણચંદ ગુપ્તા અને શ્રીમતી નિલમ અજય ગુપ્તા

તારીખ : ૦૫.૧૧.૨૦૨૩
સ્થળ : બોપલ, અમદાવાદ
(વિવાદ ની સ્થિતીમાં અંગ્રેજી આવૃતિને માન્ય રાખવામાં આવશે)
સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, ભારતીય સ્ટેટ બેંક

Zydus Wellness

Zydus Wellness Limited

Registered office : Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536 Khoraj (Gandhinagar), Nr. Vaishnodevi Cirde, Sarkhej-Gandhinagar Highway, Ahmedabad 382 481.
Tel. No. (+91-79) 4804 0000 Website: www.zyduswellness.com, CIN: L15201GJ1994PLC023490

Extract of Consolidated Results for the Quarter and Half Year Ended September 30, 2023

₹ in Millions

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		September 30, 2023	June 30, 2023	September 30, 2022	September 30, 2023	September 30, 2022	March 31, 2023
		[Unaudited]					[Audited]
1	Total Income	**4,440**	7,045	4,305	**11,485**	11,289	22,597
2	Profit before exceptional items and tax	**86**	1,076	82	**1,162**	1,481	3,010
3	Profit before tax	**86**	934	82	**1,020**	1,452	2,909
4	Net Profit after tax	**59**	1,104	85	**1,163**	1,455	3,104
5	Total Comprehensive Income [net of tax]	**58**	1,103	84	**1,161**	1,454	3,104
6	Paid-up Equity share capital (Face value ₹ 10/-)	**636**	636	636	**636**	636	636
7	Reserve excluding Revaluation Reserve						50,590
8	Earnings per share [not annualised for the quarter and half year]						
a	Basic (₹) - After exceptional items	**0.93**	17.35	1.33	**18.28**	22.86	48.78
b	Basic (₹) - Before exceptional items	**0.93**	19.58	1.33	**20.51**	23.32	50.36
c	Diluted (₹) - After exceptional items	**0.93**	17.35	1.33	**18.28**	22.86	48.78
d	Diluted (₹) - Before exceptional items	**0.93**	19.58	1.33	**20.51**	23.32	50.36

Notes :
1. The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter and half year ended September 30, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results is available on the website of the Company: www.zyduswellness.com, BSE Limited: www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited: www.nseindia.com.

By Order of the Board,
For Zydus Wellness Limited,

Dr. Sharvil P. Patel
Chairman
DIN: 00131995

Date: November 6, 2023
Place: Ahmedabad

Notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

S. NO	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property/ (ies) (B)	Date Of NPA(C)	Outstanding Amount (Rs.) (D)
1	LOAN ACCOUNT NO. HHLGAM00522391 1. RAVI PARMANAND VIGHANI 2. VIGHANI SHILA PARMANANDABHAI	SUB PLOT NO. - 77+78/C, RAMESHWAR NAGAR, B/H BRIGHT MIND SCHOOL OFF GANDHI DHAM ROAD, R. S NO. 673 PLUS 984 P ANJAR KACHCHH ANJAR - 370110 GUJARAT	04.10.2023	Rs. 30,95,365.31 (Rupees Thirty Lakh Ninety Five Thousand Three Hundred Sixty Five and Paise Thirty One Only) as on 13.10.2023

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower.

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his/their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

Place: ANJAR (GUJARAT)

For Indiabulls Housing Finance Ltd.
Authorized Officer

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

Registered Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat - 380009.
Branch Office: Second Floor, Rajkamal City Mall, Cross Road, Rajkamal Compund, Highway Road, Gujarat- 384002.
Branch Office: Office 404, 4th Floor, Pushpak Landmark Building, Anandnagar, Satellite, Ahmedabad- 380015. Gujarat

Demand Notice Under Section 13(2) Sarfaesi Act, 2002

You, Below Mentioned Borrowers, Co-Borrowers And Guarantors Have Availed Loan(S) Facility(Ies) From HDB Financial Services Limited Branch By Mortgaging Your Immovable Properties (Securities) You Have Not Maintained Your Financial Discipline And Defaulted In Repayment of The Same. Consequent To Your Defaults Your Loans Were Classified As Non-Performing Assets As You To Avail The Said Loan(S) Along With The Underlying Security Interest Created In Respect of The Securities For Repayment of The Same. The Hdbfs Has Right For The Recovery of The Outstanding Dues, Now Issued Demand Notice Under Section 13(2) of The Securitization And Reconstruction of Financial Asset And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act), The Contents of Which Are Being Published Herewith As Per Section 13(2) of The Act Read With Rule 3(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 As And By Way of Alternate Service Upon You. Details of The Borrowers, Co-Borrowers, Guarantors, Loans, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice Sent Under Section 13(2) And Amount Claimed There Under Are Given Below:

(1) Borrower and Co-Borrowers: 1. Ishvarbhai Bhagvanbhai Rabari, 2. Subhadraben Ishvarbhai Rabari, 3. Dharamshibhai Bhagwanbhai Rabari, 4. Navghan Ishwarbhai Rabari All R/o (1 to 4) 49/FF Manorama Park Isanpur Vatva Road Ahmedabad-382443 Gujarat. **(2) Loan Account Number:** 11060340 **(3) Loan Amount In Inr**: Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakhs Only) By Loan Account Number 11060340. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** All that Piece and Parcel of the Residential Property Bearing Tenement No. 49 (Admeasuring About 169.36 Sq. Mts. Plot Area & Construction Thereon Ground & 1 Floor 168.36 Sq. Mtrs) In the scheme Known as "Manorama Park" situated at Survey No. 457, 458 & 459 Paiki TPS No. 53, FP No. 154, Mouje: Isanpur Taluka:- Maninagar, Dist. & Sub District :- Ahmedabad. Boundaries as follow North :- Road, South:- Sub Plot no. 50, East:- Road, West:- Survey No. 456. **(5) Demand Notice Date:** 15-09-2023. **(6) Amount Due In Inr:** Rs. 45,92,776.33/- (Rupees Forty Five Lakhs Ninety Two Thousand Seven Hundred Seventy Six and Paise Thirty Three Only) As of 14-09-2023 and Future contractual interest till actual realization together with incidental expense, Cost and charges.

(2) Borrower And Co-Borrowers: 1. Sanskar Enterprise R/o. Shop No. 3, Nilkanth Plaza T.B Road, MSH Mehsana, Mehsana- 384002, Gujarat and Also Shop No. 7 and 8 Ground Floor, Survey No. 2004/1P, CS No. 3649/3 C.S No. 3649/4, Sheet no. 187 Mehsana-384001. 2. Tejalben Suthar R/o. 19 Snehkunj Society Behind Adinath Society T B Road Mehsana Mehsana- 384002 Gujarat. 3. Kanubhai Motiram Suthar R/o. 19 Snehkunj Society T B Road Nagalpur Mehsana Mehsana- 384002, Gujarat. 4. Pravinkumar kanubhai Suthar R/o. 19 Snehkunj Soc. T B Hospital Road Mehsana Mahesana -384002 Gujarat 5. Hasuben Kanubhai Suthar R/o. 19 Snehkunj Soc. Bhandarinath 50 Mehsana Mehsana- 384002 Gujarat. **(2) Loan Account Number:** 13992321, 6649912 linked by Unique Id No. 960457. **(3) Loan Amount In Inr:** Rs. 5,03,000/- (Rupees Five Lakh Three Thousand Only) by Loan Ac. No. 13992321 and to the tune of Rs. 26,52,000/- (Rupees Twenty Six Lakhs fifty Two Thousand) by Loan Ac. No. 6649912. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** All that piece and parcel of Shop no. 7 and 8 of First Floor, Sharda Shopping Centre, Panchlimdi Road, Krishna No Dhal, Opp. Govind Madhav Mandir, Which is situated in Survey No. 2004/1p. City Survey No. 3649/3 and 3649/4, sheet No. 187 of Mehsana Sim, Ta & Dist. Mehsana admeasuring 16.35 Sq. Mtrs +16.35 Sq. Mtrs (Total 32.70 Sq. Mtrs.) **(5) Demand Notice Date:** 16-08-2023. **(6) Amount Due In Inr:** Rs. 22,89,248/- (Rupees Twenty Two Lakh Eighty Nine Thousand Two Hundred & Fourty Eight Only) As of 11-08-2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.

(3) Borrower And Co-Borrowers: 1. Satellite Fashion R/O Shop No. A/F 6, Sahaj, Appartment, B/H Karnavati Mega Mall, Swaminarayan Park Vastral Ahmedabad – 380026, Gujarat. 2. Kavitaben Maheshgiri Goswami, 3. Maheshgiri Mohangiri Goswami, All R/O (2 & 3) 140, Pranami Bunglow, Opp. Madhav Bunglow Nr. Madhav School, Vastral Ahmedabad-380026 Gujarat. **(2) Loan Account Number:** 3765622 **(3) Loan Amount In Inr:** Rs. 24,89,601. (Rupees Twenty Four Lakhs Eighty Nine Thousand Six Hundred One Only) By Loan Account Number 3765622. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** All that Piece and parcel of the property Shop no. A/F/6 on 1st Floor, Block No. A "Sahaj" Revenue Survey No. 1048, 1050, 1051 and 1052, TPS No. 113, F.P No. 52/1/3 Sub Plot no. 1 & 2 Mouje:- Vastral, Taluka:- Vatva:- Dist & Sub Dist. Ahmedabad (Admeasuring About 48.56 Sq. mtrs) Boundaries Bounded North:- Shop No. A/F/5, South :- Shop No. A/F/7, East:- A and B Block Parking, West :- 80 ft TP Road **(5) Demand Notice Date:** 16-08-2023 **(6) Amount Due In Inr:** Rs. 16,33,613/- (Rupees Sixteen Lakh Thirty Three Thousand Six Hundred & Thirteen Only) As Of 11-08-2023 and Future contractual interest till actual realization together with incidental expense, Cost and charges.

(4) Borrower And Co-Borrowers: 1. SMA Wire India R/O. JJ Suratwala Estate 398/10/2, Opp Municipal Garden Chandukia Mahadev Road Rakhial Ahmedabad- 380023, Gujarat and Also Flat no. G8, 4th floor, Suvas Avenue, Suryarath Bunglow, Chsl, TPS 8, FP 11, 12 E- Road, W- Road, N- Road, S- Flat G7 Ahmedabad- 380004 And also Flat no. G9, 4th floor, Suvas Avenue, Suryarath Bunglow, Chsl, TPS 8, FP 11, 12 E- Road, W- Road, N-Road, S- Flat G7 Ahmedabad - 380004 . 2. Ganpath Bhai Harakhchand Doshi R/O. F-704, shilalekh Tower Opp. Police Stadium Bridge Shahibaug Ahmedabad – 380004, Gujarat. 3. Narpatbhai Harakhchandanji Doshi All R/O. (3 to 5) G-8, Suvas Avenue, Nr. Rajsthan Hospital Camp Road, Ahmedabad-380004 Gujarat . **(2) Loan Account Number:** 13986086. **(3) Loan Amount In Inr:** Rs. 83,40,845/- (Rupees Eighty Three Lakh Forty Thousand Eight Hundred forty Five Only) by Loan A/c No. 13986086. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** (1) Residential Property Bearing Flat No. G-8, On 4th Floor, In the Scheme Known as "Suvas Avenue" Suryarath Bunglow Co. Op Housing Society Ltd. Situated at survey no. 144/B/1 & 144/2, TPS No. 8, F.P No. 11 and 12, Mouje Dariyapur- Kazipur, Taluka- Asarva, Dist. & Sub Dist. Ahmedabad (Admeasuring About 110 Sq. yards+22.72 Sq. Mtrs UDS) and Property No. (2) Residential Porperty Bearing Flat No. G-9, on 4th Floor, In the scheme Known as " Suvas Avenue" Suryarath Bunglow Co. Op. Housing Society Ltd. Situated at Survey No. 144/B/1 & 144/2 TPS No. 8 F.P No. 11 & 12, Mouje Dariyapur- Kazipur, Taluka- Asarva, Dist & Sub Dist. Ahmedabad, (Admeasuring About 88.62 Sq. Mtrs. SBUA +22.72 Sq. Mtrs UDS) **(5) Demand Notice Date:** 14-09-2023. **(6) Amount Due In Inr:** Rs. 75,08,512/- (Rupees Seventy Five Lakh Eight Thousand Five Hundred & Twelve Only) As Of 12-09-2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc

(5) Borrower And Co-Borrowers: 1. Luhar Khalidhusen R/O. B/2, Tagore Co.op Housing Society Ltd. Nr. Bank Of Baroda Colony Opp. Mena Gurjari Soc. Paldi Ahmedabad-380007, Gujarat. 2. Salma K Luhar R/O. B-2, Tagore Park Nr. Bank Of Baroda Colony narayananagar Road, Paldi Ahmedabad-380007, Gujarat. **(2) Loan Account Number:** 14128307. **(3) Loan Amount In Inr:** Rs. 30,28,915/- (Rupees Thirty Lakh Twenty Eight Thousand Nine Hundred Fifteen Only) by Loan A/c No. 14128307. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** All that piece and parcel of the property Flat No. B/2 on 1st Floor, Tagore Flat Plot no. 9 and 10 of Target Co. op. Housing Society Ltd. Situated at T.P.S No. 06, F.P No. 20 Paiki, Sub Plot no. 19, Mouje:- Paldi, Taluka:- Sabarmati, Dist. & Sub Dist. Ahmedabad, (Admeasuring About 83.61.20 Sq. Mtrs) Boundatries Bounded as North:- Society Road & Block No. C, South:- Lift & Passage, East:- Passage, West:- Bunglow No. 03 **(5) Demand Notice Date:** 16-08-2023. **(6) Amount Due In Inr:** Rs. 27,98,284/- (Rupees Twenty Seven Lakh Ninety Eight Thousand Two Hundred & Eighty Four Only) As of 11-08-2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.

(6) Borrower And Co-Borrowers: 1. Farmer Plant Biotect Product R/O. 78 Panchmukhi Darshan Shopping Verai Chakla Road, patan – 384265 Gujarat. 2. Jayeshkumar Narvarlal Jansari R/O. 20 Asopalav Society Nr. Bhairav Mandir Road Chhindiya Darvaja Road Patan Patan- 384265 Gujarat. 3. Farmer Plant Bio Tech Products R/O Panchmukhi Darshan Shopping Centre F8 Verai Chekla Patan- 384265 Gujarat. 4. Harshaben Jayeshkumar Jansari R/O 20 Asopalav Society Near Bhairav Mandir Road, Chhindiya Darwaja Patan Patan- 384265 Gujarat. **(2) Loan Account Number:** 13947418, 6843750. **(3) Loan Amount In Inr:** Rs. 4,95,000/- (Rupees Four Lakh Ninety Five Thousand Only) by Loan A/c No. 13947418. and to the tune of Rs. 35,00,000/- (Thirty Five Lakh Only) by loan account Number 6843750. **(4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:** (1) All piece and parcel of Property bearing shop No. G/2 Admeasuring 19.00 Sq. Mts. Situated on Ground Floor of "Shree Kankuba Complex" Constructed on Plot No. 146, 147, 148, Out of Rev S.No. 164 Paiki and City Survey No. 779 of Sheet No. 106 of Gungadipati SIM, Sardargunj Market Yard, Patan, Ta. & Dist. Patan Here to and along with all elementary Rights and other Right and interest in Respect of the said property. Boundaries Bounded as follow North:- Shop No. G/1, South:- Shop No. G/3, East:- Road of Marketyard, West:- Road of Marketyard. (2) All piece and parcel of property Bearing Shop No. G/3, Admeasuring 19.00Sq Mts. Situated on Ground Floor of "Shree Kankuba Complex" Constructed on Plot No. 146, 147,148 Out of Rev. S.No. 164 paiki and City Survey No. 779 of Sheet No. 106 of Gungadipati SIM, Sardargunj Market Yard, Patan, Ta & Dist. Patan here to and along with all elementary Rights and other right and interest in respect of the said property. Boundaries Bounded as follow North:- Shop No. G/2, South :- Shop No. G/4, East:- Road, of Marketyard, West:- Road of Marketyard. **(5) Demand Notice Date:** 15-09-2023. (**6) Amount Due In Inr:** Rs. 33,05,767.73/- (Rupees Thirty Three Lakh five Thousand Seven Hundred Sixty Seven and Paise Seventy Three Only) As Of 14-09-2023 and Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost And Charges Etc.

(7) Borrower And Co-Borrowers: 1. Hariom Industries R/O. 2 Ratran Estate Nr. Amba Hotel Chamla Taluka Kuha, Dehgam, Ahmedabad-382415 Gujrat and also Tenament No. 24, Shri Odhav Navdurganagar Co. Op. Housing Society Ltd. Survey No. 700 paiki TPS No.1 FP No. 120 & 134 Mouje Odhav Ahmedabad- 382415. 2. Sutradhar Jaykrushna M R/O. 700/24 Shri Odhav Navdurga Society Opp Natraj School Odhav Ahmedabad Gujarat 382415, 3. Sutradhar Mohanlal Raghunathji R/O 700/24 Shri Odhav Navdurga Society Opp. Natraj school odhav Ahmedabad Gujarat 382415. 4. Sutradhar Ratanben Mohanlal R/O 700/24 Shri odhav Navdurga Society Opp. Natraj School Odhav Ahmedabad Gujarat 382415, 5. Harikrishna M Sutradhar R/O 24, Durgapark Society Navrang School Road Ambica Nagar Odhav Ahmedabad Gujarat- 382415, 6. Hariom Industries R/O H-46, Hariom Industries Gidc Estate Odhav Ahmedabad 382415 Gujarat 7. Mohanbhai Raghunathji Sutradhar R/O 24, Durgapark Society Nr. Navrang Highschool Ambhikanagar Odhav Ahmedabad- 382415 Gujarat 8. Ratnaben Mohanbhai Sutradhar R/O 24 Durgapark Society Nr. Navrang Highschool Ambikanagar Odhav Ahmedabad - 382415 Gujarat **(2) Loan Account Number:** 7440297, 13121481, 2447067 linked by unique Id No. 1333613. **(3) Loan Amount In Inr:** Rs.12,89,633/- (Rupees Twelve Lakh Eighty Nine Thousand Six Hundred Thirty three Only) by Loan A/c No. 7440297. and to the tune of Rs. 2,50,000/- (Rupees Two lakhs fifty Thousand Only) by loan account Number 13121481. and the tune of Rs. 95,00,000/- (Rupees Ninety Five Lakh Only) by loan A/c No. 2447067 **(4) Detail Description of The Security Mortgage Property:** All that Piece and parcel Tenament No. 24, Shri Odhav Navdurganagar Co.op. Housing Society Ltd. Survey No. 700, Paiki TPS No. 1, F.P No. 120 & 134, Mouje odhav, Taluka:- Vatva, Dist. & Sub Dist.:- Ahmedabad. **(5) Demand Notice Date:** 15-09-2023. (**6) Amount Due In Inr:** Rs. 33,05,767.73/- (Rupees Thirty Three Lakh five Thousand Seven Hundred Sixty Seven and Paise Seventy Three Only) As of 14-09-2023 And Future Contractual Interest Till Actual Realization Together With Incidental Expenses, Cost and Charges Etc.

1. The Borrower And Co-borrowers/guarantors Are Called Upon To Make Payment of The Above Mentioned Demanded Amount With Further Interest As Mentioned Herein Above In Full Within 60 Days of This Notice Failing Which The Undersigned Authourised Officer of HDBFS Shall Be Constrained To Take Action Under The Act To Enforce The Above Mentioned Securities.
2. Please Note That, As Per Section 13 (13) of The Said Act Mortgagers Are Restrained From Transferring The Above-referred Securities By Way of Sale, Lease, Leave & License or Otherwise Without The Consent of HDBFS.
3. For Any Query or Full And Final Settlement, Please Contact: Mr. Chirag Chaggani: Contact No. 9909910901 (Zonal Collection Manager), Mr. Shaktidan Detha Mobile No: 8849402301 (Legal Associate), Mr. Vinayraj Nair Mobile No. 9825456098 (Area Collection Manager) At HDB Financial Services Ltd

Date : 07-11-2023 **Sd/-**
Place: Ahmedabad **Authorised Signatory**

VMS INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: 808-C, Pinnacle Business Park, Corporate Road, Prahladnagar, Ahmedabad – 380015 CIN: L74140GJ1991PLC016714, Email Id: **info@vmsil.in** Website: **www.vmsil.in**

NOTICE

The meeting of the Board of Directors will be held on **11th November, 2023** at Regd. Office of the Company to consider unaudited results for the Half Year / Quarter ended on **30th September, 2023.**

By Order of the Board
Place: Ahmedabad **Sd/-**
Date: 03.11.2023 **Company Secretary**

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD.

(FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD)
Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai TN-600002.
Branch : BP-8, First Floor, Kaushalya, Tower, Main Road, West Patel Nagar, New Delhi – 110008

DEMAND NOTICE **(NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT, 2002)**

NOTICE is hereby given that the following borrower/s have availed loan from **Equitas Small Finance Bank Ltd (ESFB).** The said borrower/s had/have failed to pay Installments and their loan account has been classified as Non-Performing Asset as per the guidelines issued by RBI. The details of the secured immovable property/ties, loan and the amounts outstanding as on date payable by the borrower/s are mentioned below. The borrower(s) and the public in general are informed that the undersigned being the Authorized Officer, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provisions of the SARFAESI Act, 2002 and not to deal with the said property. on failure to repay the outstanding dues indicated against their names **within 60 (Sixty) days of this notice,** the undersigned will exercise any one or more of the powers under sub-section (4) of Section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the property/ies and sell the same.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (Name of The Branch)	Demand Notice Date and Amount	Description of Secured Asset (Immovable Property)
Loan A/c No's. 700007081600/ EMFSURTA0053275 & 700007098963 / ELPSURTA0053277 **1. Mr. Kamle Jagdish Raju S/o Mr. Raju** (Applicant /Borrower & Mortgagor) **Add.:** 3049-55, 10th Floor, Avsar Silk Mills, Annapurna Textile Market, Ring Road, Surat, Gujarat - 395002 **2. Mrs. Kamle Neha Jagdish W/o Kamle Jagdish Raju** (Co- Applicant/ Co-Borrower & Mortgagor) **Add.:** Plot No. 63, Khodiyar Nagar Society, Anjana, Surat, Gujarat - 395010 **3. Mr. Kamle Raju S/o Mr. Vithal Kamle** (Co-Applicant/Co-Borrower / Guarantor) **Add.:** 125, Sai Nath Society, Navagam Dindoli, Surat City, Udhna, Surat Gujarat - 394210 **All Add At:** Plot No. 143, 1st Floor, Narotam Nagar, Navagam Dindoli Road, Near Vegetable Market, Surat, Gujarat - 394210 **All Also at:** C/206, 2nd Floor, Shri Krishna Residency, Aradhna Greenland, Jolva, Sub Dist: Palsana, Surat, Gujarat 394305	**26/10/2023 & Rs.6,47,272/-** due as on **25.10.2023 & NPA on** 08/10/2023	**Residential Property Owned By Mr. Kamle Jagdish Raju, Mrs. Kamle Neha Jagdish & Mr. Kamle Raju Vithal** All that pieces and parcels of property bearing Flat No. 206 admeasuring about 32.10 sq.mts. built up area situated on 2nd Floor of Building No. C (According to the passing plan Building No. B) of Shri Krishna Residency constructed on land bearing Plot No. 314 to 334 of Aradhna Green Land organized on land bearing block No. 247 admeasuring about 42928 sq.mts. of Village Jolva, Sub-Dist:Palsana, Dist Surat together with undivided proportionate share in the said land admeasuring about 8.64 sq.mts. **Four corners of said property:-** North: Flat No. C/207, South: Flat No. C/205, East : Building No. B, West: Passage and Flat No. C/209.

Place : Surat **Sd/- Authorised Officer**
Date : 07-11-2023 **Equitas Small Finance Bank Ltd.**

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
CENTRAL BANK OF INDIA

Regional Office, Lal Darwaja, Ahmedabad - 380001.

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the secured creditor, the Physical Possession of which have been taken by the authorized officer of Central Bank of India, Secured creditors, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "whatever is there is" on date 28.11.2023** for recovery of due to the Central Bank of India from Borrower (s) and Guarantor (s). The Reserve Price and earnest money deposit (EMD) is displayed against the details of respective properties.

Sr. No.	Name of the Borrowers / Guarantors / Mortgagers & Contact Detail of Branch	Demand Notice Date & Due Amount	Description of immovable Property	Reserve Price & EMD 10%
1.	**Mrs. Sweta Ganpat Chauhan (Borrower & Mortgager) & Mr. Ganpat Bhagabhai Chauhan (Co-borrower) (Ahmedabad Stock Exchange Branch, Mr. Dipen Panchmatia, Chief Manager, (M): 9909928863)**	**05.12.2018** **Rs. 10,28,929.38 + Interest+ Other Charges**	Equitable mortgage of property in the name of Mrs. Sweta Ganpat Chauhan, Flat No. C/503, Admeasuring Area 52.74 Sq. Mtr. (Buildup area) with undevided land measuring 19.09 Sq. Mtr. In the scheme Mangalmurti Residency, situated on the non-agriculture land admeasuring 3109 Sq. Mtr. Of final plot no. 28/1 (Old survey No. 582/3) of Final Planning scheme No. 80, Mouje- Vatva, Taluka-Dascroi, Sub District- Ahmedabad 11 (Aslali) District- Ahmedabad. Bounded By: (As per sale deed) East: Flat No. C/502, West: Flat No. C/504, North: Flat No. C/506, South: Society Road. Bounded by (As per Site): East: Flat No. C/502, West: Lift & margin space, North: passage, South: Other's property.	**Rs. 984000 Rs. 98400**
2.	**M/S. Bansidhar Rice Mill (Through Its Partners), Mr. Milankumar Narendrabhai Panchal(Partner/Borrower), Mr. Vivekkumar Atulbhai Panchal (Partner/Borrower, Mr. Brijeshkumar Narendrabhai Panchal (Partner/Borrower), Mrs. Heminaben Atulbhai Panchal (Guarantor), Mr. Dhruv Atulbhai Panchal (Guarantor), Mr. Dilipbhai Pujabhai Panchal (Guarantor), Ms. Nishitaben Daughter Of Nrendrabhai Pujabhai Panchal(Guarantor), Mrs. Lilaben Widow Of Pujabhai Dahyabhai Panchal (Guarantor). (Limbasi Branch, Mr. Rahul Singh, Senior Manager, (M): 8980015881)**	**11.10.2022** **41000249.71 + Interest+ Other Charges**	1. Registered Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Vivekkumar Atulbhai Panchal, Mrs. Heminaben Atulbhai Panchal, Mr. Dhruv Atulbhai Panchal, Property Situated At A/1, Rs Block No 111 Siddhivinayak Society, Limbasi, Ta Matar Dist Kheda Gujarat 387520, Bearing R.S. No. 111+113, Panchayat No- 2620, Measuring 234.00 Sq. Mt. With Ground Floor And First Floor Construction And Cabin. Bounded By: East: 7.5 Meter Approach Road, West: Plot No. A/2North: 6 Meter Road, South: Block/ Survey No. 112	**Rs. 35,67,000 Rs.3,56,700**
			2. Registered Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Milankumar Narendrabhai Panchal, Property Situated At A/2, Rs Block No 111 Siddhivinayak Society, Limbasi, Ta Matar Dist Kheda Gujarat 387520, Bearing R.S. No. 111+113, Panchayat No- 2621, Measuring 249.00 Sq. Mt. With Ground Floor And First Floor Construction And Cabin. Bounded By: East: Plot No. 1, West: Land Of Block/ Survey No. 86, North: 6 Meter Road, South: Block/ Survey No. 112	**Rs. 36,54,000 Rs.3,65,400**
	3. Registered Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Vivekkumar Atulbhai Panchal, Mrs. Heminaben Atulbhai Panchal, Mr. Dhruv Atulbhai Panchal, Property Situated At Suthar Vado Limbasi, Ta Matar Dist Kheda Gujarat 387520, Panchayat Property No- 1032/1, 1032/2, 1032/3, 1032/4, Measuring 106.95 Sq. Mt. With Ground Floor, First Floor And Second Floor Construction. Bounded By: East: Way, West: Suthar Faliyu, North: Property Of Gopalbhai Laljibhai South: Way			**Rs. 10,89,000 Rs.1,08,900**
3.	**M/S. Nova Infotech, Mr. Mitulkumar Krushnakant Desai (Proprietor/Borrower/Mortgagor), Mrs. Sumitraben Krushnakant Desai (Guarantor/Mortgagor), Mrs. Shaifali Mitulkumar Desai (Guarantor / Mortgagor), Mrs. Jasumatiben Dineshchandra Vyas (Guarantor/Mortgagor), Mr. Kiritkumar Rameshbhai Patel (Guarantor/Mortgagor) (Relief Road Branch, Ahmedabad, Mr. Shreekuttan A, Authorised Officer, Mob No. 7567883829)**	**16/04/2019** **Rs. 2,90,32,085 + Interest + other charges**	1) Equitable Mortgage Of Residential Property Consisting Of B 302 3rd Floor, Prayag Avenue Nr. Holy Child School, Panchvati, Tal: Kalol, Dist: Gandhinagar Belongs To Mr. Mitul Krushnakant Desai. Residential Flat No. B/302 On Third Floor, B Block, Prayag Avenue, 77.71 Sq Mtrs Along With Undivided Land Share Admeasuring 41.33 Sq Mtrs In The Land Of Scheme, Revenue Survey No. 105, 106 T P Scheme No. 6 Final Plot No. 78/1/1, Mouje: Village Borisana Tal: Kalol, District Gandhinagar & Sub District Kalol, Said Property Is Bounded As Follows: East: Wall Then Margin Land Then Road, West: Flat No. B/301, North: Wall Then Margin Land Then Road, South: Flat No. B/303	**Rs.20,73,000 Rs. 2,07,300**
	2) Equitable Mortgage Of Residential Property Consisting B 501, 5th Floor, Prayag Avenue Nr. Holy Child School, Panchvati, Tal: Kalol, Dist: Gandhinagar Belongs To Mr. Mitul Krushnakant Desai. Residential Flat No. B/501 On 5th Floor, B Block, Prayag Avenue, 70.10 Sq Mtrs Along With Undivided Land Share Admeasuring 37.29 Sq Mtrs In The Land Of Scheme Along With Right To Separate Use Of Terrace Admeasuring 93 Sq Yards I.E 77.75 Sq Mtrs, Revenue Survey No. 105, 106 T P Scheme No. 6 Final Plot No. 78/1/1, Mouje: Village Borisana Tal: Kalol, District Gandhinagar & Sub District Kalol, Said Property Is Bounded As Follows: East: Flat No. B/403, West: Flat No. A/501, North: Stair And Passage Then Flat No. B/401, South: Wall Then Road			**Rs. 21,77,000 Rs. 2,17,700**
4.	**Mrs. Snehal Mohit Joshi (Borrower & Mortgagor) Mr. Mohit Haresh Joshi (Co- Borrower) (Naranpura Branch, Ahmedabad, Mr Harish Parihar, Chief Manager, Contact No: 7567883822)**	**29/11/2019** **Rs. 20,56,610 Interest+ Other Charges**	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mrs. Snehal Mohit Joshi, Bearing Tenament No. 47 (A/16), Suryalok Society (Sarita Rakhial Co-Op. Housing Society Ltd.) Opp. Sonaria Block, Behind General Hospital, Bapunagar, Ahmedabad. Admeasuring 60.19 Sq. Mtr. Situated And Lying On Survey No. 239, T.P. Scheme 11, F.P. No. 180, At Village Mouje Rakhial, Taluka City And Dist. – Ahmedabad, Bounded By: East: Tenament No. A/28, West: Society Road And Tenament No.A/9, North: Tenament No. 48 (A/17), South: Tenament No. 46 (A/ 15)	**Rs. 19,55,000 Rs. 1,95,500**
5.	**Mr. Jitendra Jagdish Solanki (Borrower) & Mrs. Parvatiben Jagdishbhai Solanki (Co-Borrower) (Nadiad Branch, Mr. Vinod Soni, Chief Manager, Mob : +91 8980015884)**	**20.04.2017** **Rs. 12,74,617/- Interest+ Other Charges**	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Jitendra Jagdish Solanki, Situated At Karmvir Sundervatika - I, Tower - II, Lying And Being At Flat No. 507, Mouje Marida, Revenue Survey No.26, Within Village Limit Of Manjipura, Taluka Nadiad And Sub District Kheda, Admeasuring Area 45.00 Sq. Mtrs., Bounded By:- East : Flat No. 508, West : Approach Road, North : Flat No. 505, South : After Boundary Agricultural Land.	**Rs. 12,20,000 Rs. 1,22,000**
6.	**Mr. Dipalkumar Hasmukhbhai Patel (Borrower) & Mr. Hasmukhbhai Jivabhai Patel (Co-Borrower) (Nadiad Branch, Mr. Vinod Soni, Chief Manager, Mob : +91 8980015884)**	**09/04/2018** **Rs.26,43,858 + Interest+ Other Charges**	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Dipalkumar Hasmukhbhai Patel And Mr. Hasmukhbhai Jivabhai Patel, Being At B-42, Karmvir Sundervan, Survey No. 29, Within Village Limit Of Manjipura, Taluka Nadiad, District Kheda, Gujrat. Admeasuring area 104 Sqmt. .Bounded By:East: 6 Meter Approach Road West: Plot No B/29north: Plot No B-41 South: Approach Road	**Rs. 29,45,000 Rs. 2,94,500**
7.	**Mrs. Chandrikaben Abhijitkumar Jha (Borrower & Mortgagor) (Nadiad Branch, Mr. Vinod Soni, Chief Manager, Mob : +91 8980015884)**	**20/06/2019** **24,26,149/- + Interest+ Other Charges**	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mrs. Chandrikaben Abhijitkumar Jha, Plot No- G/A/1, Karmvir Sundervan-III, Manjipura Road, Tal Nadiad, District Kheda, Gujrat, Survey No-26, Admeasuring 56.25 Sq Mtr + 30 Sq Mtr Common Plot Total 86.25 Sq Mts Together With Building And Fixed Structure. Bounded By:East : After Boundary Of Karmvir Sundervan-III Shops West: Approach Road North: After Boundary Of Karmvir Sundervan-III Shops & Common Road South: House No G-1	**Rs. 21,89,000 Rs. 2,18,900**
8.	**Mr.Vijaykumar Tijram Choukse (Borrower) (Nadiad Branch, Mr. Vinod Soni, Chief Manager, Mob : +91 8980015884)**	**01.09.2017** **Rs.19,91,408 + Interest + Other Charges**	Equitable Mortgage Of Property In The Name Of Mr. Vijaykumar Tijram Choukse, Situated At Plot No: F/12, Karmvir Sundervan- III, Near Karmvir Sundervatika, Manjipura Road, Nadiad, Taluka- Nadiad, Distt- Kheda, Gujrat Survey No. 26 Index No. 1856, Admeasuring 44.00 Sq.Mtr. Bounded By:East :Plot No F/65 West: Approach Road North: Plot No. F/13 South: Plot No. F/11	**Rs.13,31,000 Rs. 1,33,100**

Date of Inspection & Time: 21.11.2023 between 1:00 PM to 3:00 PM
The intending Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his/her Global EMD Wallet well in advance before the auction time
E – Auction Date: 28.11.2023, Time: 1 PM to 3 PM with Auto Extension of 10 Minutes

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider https://www.mstcecommerce.com. Bidder will register on website https://www.mstcecommerce.com and upload KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD to be deposited in Global EMD Wallet through NEFT /RTGS/transfer (after generation of challan from https://www.mstcecommerce.com). For detailed terms and conditions please refer to the link provided in www.centralbankofindia.co.in or auction platform https://www.mstcecommerce.com . Helpline No. 033-22901004 or Respective Branch or Respective Authorised Officer or Regional Office, Lal Darwaja, Ahmedabad, Mr. Vishnu Kumar Sharma, Authorized Officer, Contact No: 8103522858 during the office hours on any working days.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Borrowers / Guarantors / Mortgagors are hereby notified for sale of immovable secured assets towards realization of outstanding dues of secured creditor.

Date: 07.11.2023, Place: Ahmedabad **Sd/- Authorized Officer, Central Bank of India**

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट बैंक Syndicate Bank

CANARA BANK, GHOD DOD ROAD BRANCH
POSSESSION NOTICE
Annexure - 10 (Section 13(4)) (for Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Canara Bank, Ghod Dod Road Branch, Surat** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) (here in after referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated **19.04.2023** Under Section 13(2) Of The Side Act Calling Upon The **M/s. Auto Credit (Borrower), Mr. Abdul Aziz Surti (Proprietor), Mrs. Sumaiya Abdul Aziz Surti (Guarantor & Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 14,19,729.59 (Rs. Fourteen Lakh Nineteen Thousand Seven Hundred Twenty Nine and Fifty Nine Paisa Only)** within 60 days from the date of receipt * of the said notice with future interest and incidental charges

The Borrowers and Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 & 9 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this **5th day of November of the year 2023.**

The Borrowers / Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Canara Bank, Ghod Dod Road Branch, Surat** for an amount of **Rs. 14,19,729.59 (Rs. Fourteen Lakh Nineteen Thousand Seven Hundred Twenty Nine and Fifty Nine Paisa Only)** with future interest and incidental charges.

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Shop No. U-3 on Upper Ground Floor, Adm, 391 Sq. Mtrs. With Proportionate Undivided Inchoate Share in Land Below in Building Known as Shakuntal with all Appurtenances Pertaining Thereto Standing on Land Bearing RS No. 539, TPS No. 10, FP No. 89 Paikee, Sub Plot No. A Lying Being and Situated at Village - Adajan, Dist. Surat, Gujarat. Name of The Title Holder, Mrs. Sumaiya Abdul Aziz Surti. **Bounded By :- East :** Shop No. U-4, **West :** Shop No. U-2, **North :** Rear Margin and Sanghavi Tower, **South :** Front Passage.

Sd/-
Date : 05.11.2023, Place : Surat **Authorised Officer, Canara Bank**

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट बैंक Syndicate Bank

Surat Main Branch : Ratan Kutir Building, Salabatpura Main Road, Near Salabatpura Police Station, Surat - 395003, (Gujarat)

POSSESSION NOTICE **(SECTION 13(4) (For Immovable property)**

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Canara Bank, Surat Main Branch, Salabatpura, Surat** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) (here in after referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated **04.05.2023** under section 13(2) of the side act calling upon the **Kantibhai Jerambhai Hadiya (Borrower / Mortgagor), Mrs. Gitaben Kantibhai Hadiya (Co-Borrower / Mortgagor) and Mr. Mistry Mahesh Valabhai (Guarantor),** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 20,29,786.90 (Rs. Twenty Lakh Twenty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Six and Ninety Paisa Only)** within 60 days from the date of receipt * of the said notice with future interest and incidental charges

The Borrowers and Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and Guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 & 9 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this **5th day of November of the year 2023.**

The Borrowers / Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Canara Bank, Surat Main Branch, Salabatpura, Surat** for an amount of **Rs. 20,29,786.90 (Rs. Twenty Lakh Twenty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Six and Ninety Paisa Only)** with future interest and incidental charges.

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Part and Parcel of The Property Consisting of Flat / Plot No. 154, Shiv Bhakti Residency-A, Opp. Shyam Villa Residency, Morthana Road, Mankana, Surat. **Bounded By :- North :** Plot No. A/153, **South :** Plot No. A/155, **East :** Adj. Road, **West :** Society Boundary.

Date : 05.11.2023 **Sd/-,**
Place : Surat **Authorised Officer, Canara Bank**

CLASSIC FILAMENTS LIMITED

CIN L17114GJ1990PLC013667
Regd Office : Plot No.1, Priyanka House, Umiyadham Road, Varachha, Surat-395006. Tel :0261-2540570
email: classicfilaments@ymail.com, Website: www.classicfilamentsltd.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2023 (Rs. In Lacs)

Particulars	Quarter ended (Unaudited)			Half year Ended (Unaudited)		Previous year ended (Audited)
	30.09.2023	31.06.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022	31.03.2023
Total income from operations (net)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Other Income	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.22	0.23
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	0.00	0.00	-0.07	0.00	0.22	0.23
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-1.85	-5.46	-1.99	-7.31	-6.33	-9.90
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	-1.85	-5.46	-1.99	-7.31	-6.33	-9.90
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each per Share)	611.33	611.33	611.33	611.33	611.33	611.33
Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-	-	-22.40
Earnings Per Share (Face Value Rs. 10/-) (for continuing and discontinued operations)						
Basic	-0.03	-0.09	-0.03	-0.11	-0.10	-0.16
Diluted	-0.03	-0.09	-0.03	-0.11	-0.10	-0.16

Notes:
1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half yearly Financial Results are available on the Company's website www.classicfilamentsltd.com and on the website of BSE i.e. www.bseindia.com.
2) The Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended on 30.09.2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 6th November, 2023.
3) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

For **CLASSIC FILAMENTS LIMITED**
Sd/- BHARAT PATEL
Date : 06.11.2023 **DIRECTOR & CFO**
Place: SURAT **DIN - 00249234**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

Navyug College Branch : Ground Floor, Ravi Raj Apartment, Near Navyug College, Rander Road, Dist. Surat - 395009, **Phone :** 0261-2287306, 2287307, **E-Mail :** runsur@bankofbaroda.com

APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **Bank of Baroda** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **19.08.2023** calling upon the borrower **M/s. Jalaram Traders, Mr. Dimple Shyam Kumar Bardoliya (Proprietor) and its Guarantor Mr. Shyamkumar Pareshbhai Bardolia, Mr. Pareshbhai Indravadan Bardolia, Mrs. Shakuntala Pareshbhai Bardolia** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 53,78,690.34** as on 12.08.2023 + further interest there on + Legal & Other Expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **02nd day of November of the year 2023.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Bank of Baroda, Navyug College Branch** for an amount of **Rs. 53,78,690.34** as on 12.08.2023 + further interest there on + Legal & Other Expenses .

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Property No. 1 :- All right, title and interest in **Plot No.12,** adm. 23 x 68 ft. i.e. 174 Sq. Yrds i.e. 145.50 Sq.mtr with 134.60 sq. mtrs., construction there on it with 17.83 sq.mtr undivided share in underneath land of **Swagat Industrial Estate** situated and constructed on the land bearing **Block No. 552** of Moje: Masma, Taluka- Olpad, Dist-Surat. Property in the name of Mrs. Shakuntala Pareshbhai Bardolia and Mr. Pareshbhai Indravadan Bardolia. **Bounded by :- East :** Adj. Road, **West :** Adj. Plot No.13, **North :** Adj. Plot No.11, **South :** Adj. 20 ft. Road.

Property No. 2 :- All right, title and interest in **Plot No. 13,** adm. 23 x 68 ft. i.e. 174 Sq. Yrds i.e. 145.50 Sq.mtr with 174.60 sq. mtrs., construction there on it with 8.91 sq.mtr undivided share in underneath land of **Swagat Industrial Estate** situated and constructed on the land bearing **Block No. 552** of Moje: Masma, Taluka- Olpad, Dist-Surat. Property in the name of Mr. Pareshbhai Indravadan Bardolia. **Bounded by :- East :** Adj. Plot No.12, **West :** Adj. Plot No.14, **North :** Adj. Plot No.10, **South :** Adj. 20ft. Road.

Property No. 3 :- All right, title and interest in **Plot No. 14,** adm. 23 x 68 ft. i.e. 174 Sq. Yrds i.e. 145.50 Sq.mtr with 174.60 sq. mtrs., construction there on it with 8.91 sq.mtr undivided share in underneath land of **Swagat Industrial Estate** situated and constructed on the land bearing **Block No. 552** of Moje: Masma, Taluka- Olpad, Dist-Surat. Property in the name of Mrs. Shakuntala Paresh Bardolia. **Bounded by :- East :** Adj. Plot No.13, **West :** Adj. Plot No. 15, **North :** Adj. Plot No. 09, **South :** Adj. 20 ft. Road.

Date : 02.11.2023 **Sd/-,**
Place : Surat **Authorised Officer, Bank of Baroda**